

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

Wykonanie podziału pom. 107 znajdującego się w Zespole Krytych Pływalni i dostosowanie ich dla potrzeb nowego użytkownika Kosmetologii.

I ZAKRES PRAC:

1. Przygotowanie pomieszczenia
 - zabezpieczenie podłóg, drzwi, okien itp.
2. Rozbiórki
 - częściowe rozebranie sufitu modułowego
3. Roboty budowlane
 - wykonanie ścianki działowej z GK 2x płyta obustronnie ,
 - wzmocnienie ścianki działowej pod montaż drzwi przesuwnych
 - montaż przesuwnych
 - montaż drzwi wewnętrznych
 - ponowny montaż sufitu podwieszanego
 - gruntowanie i malowanie farbami lateksowymi x2
 - naprawa oblicowania i posadzki po pracach instalacyjnych
 - utylizacja gruzu, wykładzin, itp. z robót demontażowych i rozbiórkowych
4. Roboty sanitarne
 - wiercenie otworów do $\varnothing$ 80 do głębokości maksymalnie 40cm
 - wykonanie przebiegów i osadzenie przepustów w ścianach ceramicznych
 - wykonanie podejść kanalizacyjnych
 - wykonanie podejścia wodnego
 - montaż umywalki wraz z baterią i podłączami
 - montaż zabudowy meblowej z demontażu
5. Prace porządkowe
 - mycie podłóg
 - mycie okien

6. Informacje dodatkowe

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym. Wszystkie materiały przed wbudowaniem bezwzględnie muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego poprzez złożenie wniosków materiałowych do akceptacji.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

W przypadku stwierdzenia w czasie wykonywania robót budowlanych innych warunków niż podane w niniejszym opracowaniu lub powstanie jakichkolwiek wątpliwości przed podjęciem decyzji konstrukcyjnych należy porozumieć się z autorem opracowania. Zgodnie z zasadami i praktyką sporządzania dokumentacji dotyczącej budynków istniejących, niemożliwe jest podanie w dokumentacji całkowitego i jednoznacznego zakresu prac remontowych. Zakres prac, pomimo dołożeniu szczególnej staranności przy inwentaryzacji oraz ocenie stanu technicznego, może ulec zmianie w trakcie realizacji projektu co powinien uwzględnić

w wycenie wykonawcy robót. Podczas realizacji sprawy wynikłe na budowie winny być zgłaszane do inspektorów z ramienia Inwestora. W przypadku wykonywania jakichkolwiek wpinek do istniejących instalacji, bezwzględnie o pracach tych należy powiadomić inspektorów a prace te będą wykonywane przy asyście pracowników AKF Kraków.

Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót i STWiOR.

Wszystkie nazwy producentów, użyte w dokumentach dołączonych do postępowania przetargowego, są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. Wyszpecyfikowane w przedmiarze urządzenia, materiały i wyroby nie określają miejsca ich pochodzenia lub producenta, i służą wyłącznie określeniu cech jakościowych, estetycznych oraz parametrów technicznych. Dopuszcza się w procesie ofertowania możliwe zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w przedmiarze. Oferent przedkładając zamienny produkt jest zobligowany do udowodnienia jego równoważności przedkładając odpowiedni dokument. Ewentualne zmiany projektowe spowodowane różnicą zastosowanego w wyniku przetargu produktu, materiału urządzenia obciążają wykonawcę.