

AKF w Krakowie
al. Jana Pawła II 78
31-571 Kraków

Znak sprawy: K-2.381/28/BIP/2026

Kraków, 01.10.2026 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

o wartości szacunkowej poniżej 170 000 złotych netto
(bez podatku VAT)

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Akademia Kultury Fizycznej im. Bronisława Czecha w Krakowie

al. Jana Pawła II 78 ; 31-571 Kraków

Tel. 12 683 10 52

Adres poczty elektronicznej : zamowienia.publiczne@awf.krakow.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania oraz strony, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem: <https://bip.akf.krakow.pl/zamowienia-ponizej-170-tys>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn.: Dz.U. z 2026 r. poz. 793). Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza 170 000 zł netto.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie remontu poszycia dachowego zlokalizowanego na północno-wschodniej i północno-zachodniej wieży budynku Zespołu Pomieszczeń Naukowo-Dydaktycznych (ZPND) AKF w Krakowie przy al. Jana Pawła II 78 wraz z wymianą części zużytej instalacji odgromowej.**
- 3.2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w załącznikach do ogłoszenia:
 - Załącznik 1 – opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
 - Załącznik 2 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
 - Załącznik 3 – przedmiar
- 3.3. Miejsce realizacji : budynek Zespołu Pomieszczeń Naukowo-Dydaktycznych (ZPND) adres : 31-571 Kraków, al. Jana Pawła II 78
- 3.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
- 3.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

4.1. Doświadczenie

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie **ostatnich trzech lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał **co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu prac dekarских związanych z hydroizolacją i wykonywaniem membrան bezspoinowych na kwotę minimum 55.350,- zł brutto.**

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości. Zamawiający uwzględni tylko zadanie zakończone.

Ocena spełniania warunku doświadczenia będzie dokonana na podstawie złożonego wykazu robót (załącznik 6 do ogłoszenia) wraz z załączonymi dowodami potwierdzającymi, że wskazane roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są **referencje** bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty

zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Ocena spełnienia warunku doświadczenia będzie dokonana na podstawie wykazu robót (zał.6 do ogłoszenia) wraz z dołączonymi dowodami na zasadzie: spełnia / nie spełnia.

4.2. Osoby

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponować co najmniej następującymi osobami:

- a) **kierownik budowy/kierownik robót** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń,
- b) **Kierownik robót branży elektrycznej**, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń,
- c) **mistrz rzemiosła blacharskiego lub mistrz rzemiosła dekarского**, posiadający tytuł mistrzowski potwierdzony dyplomem mistrzowskim wydanym przez właściwą Izbę Rzemieślniczą zgodnie z Ustawą o rzemiośle z dnia 22 marca 1989 r.

Zamawiający dopuszcza połączenie wskazanych powyżej uprawnień pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te uprawnienia wszystkich wymagań dla poszczególnych uprawnień.

Ocena spełniania w/w wymogu będzie dokonana na podstawie wykazu osób (zał.7 do ogłoszenia) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. **Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie przez wskazane osoby wymaganych kwalifikacji.**

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany w terminie do 8 tygodni od dnia podpisania umowy.

6. WYKONAWCA WRAZ Z OFERTĄ ZŁOŻY NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY

Lp.	Wymagany dokument
1	Formularz oferty – zał.4
2	Zaparaflowany projekt umowy – zał.5
3	Wykaz robót – zał. 6 wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (referencje)
4	Wykaz osób – zał. 7 wraz z kserokopiami dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje
5	Zaparaflowana klauzula RODO – zał.7
6	Oświadczenie – zał.8

7	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
8	Opcjonalnie, jeśli występuje pełnomocnik – pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej Wykonawcę w niniejszym postępowaniu.

7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ

- 7.1. W zakresie merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
mgr inż. Michał Brzeziński, tel. 12 683 11 69, e-mail: michal.brzezinski@awf.krakow.pl
- 7.2. W zakresie formalnym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest:
mgr Teresa Bajor, tel. 12 683 10 52, e-mail: teresa.bajor@awf.krakow.pl

8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 8.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.2 Wykonawcałoży ofertę na formularzu oferty stanowiącym zał. 4 do ogłoszenia.
- 8.3 Treść oferty musi odpowiadać opisowi przedmiotu zamówienia.
- 8.4 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 8.5 Oferta musi być napisana w języku polskim w sposób czytelny.

9. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 9.1. Oferty należy składać do **dnia 7.10.2026 r. do godz. 14:00** w następującej formie:
Skan dokumentów podpisanych przez osobę uprawnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z dokumentów rejestrowych, lub dokumenty w formie elektronicznej opatrzone: kwalifikowanym lub zaufanym lub osobistym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z dokumentów rejestrowych należy przesłać na adres e-mail: teresa.bajor@awf.krakow.pl
- 9.2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

10. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 10.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do 1 grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku.
- 10.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu i opisie przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, jak również koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania porządku i bezpieczeństwa w trakcie realizacji robót, koszt zorganizowania placu budowy, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp., wykonanie niezbędnych prób, uzgodnień, nadzorów, sprawdzeń, opinii, odbiorów, itp.
- 10.3. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- 10.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 10.5. Cenę oferty należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cenę oferty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 gr pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- 10.6. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. jedn. Dz.U. z 2025 r. poz. 775).
- 10.7. W ofercie należy podać cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.jedn. Dz. U. 2023 r., poz. 168).
- 10.8. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
- 10.9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

11. KRYTERIUM OCENY OFERT

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się kryterium:
cena 100%

Cena (koszt)

$$\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100 * \text{waga}$$

gdzie:

- $C_{\min}$ - najniższa cena spośród wszystkich ofert
- C_{of} - cena podana w ofercie

12. TERMINY PŁATNOŚCI

- 12.1 Wynagrodzenie zostanie wypłacone w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
- 12.2 Szczegóły dotyczące wynagrodzenia zawarte są w projekcie umowy.

13. POSTANOWIENIA UMOWY

Istotne postanowienia umowy zawiera projekt umowy, stanowiący załącznik 5 do ogłoszenia.

14. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

- 14.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego postępowania jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy lub prawidłową jej realizację.
- 14.2. Oferenci uczestniczą w postępowaniu na własny koszt i ryzyko, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu unieważnienia postępowania przez Zamawiającego

15. WYBÓR OFERTY I UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 15.1. Zamawiający dokona wyboru oferty zgodnej z treścią niniejszego ogłoszenia, opisem przedmiotu zamówienia oraz najkorzystniejszej zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert.

- 15.2. W przypadku, gdy treść oferty oraz złożonych przez Wykonawcę dokumentów jest niepełna, lub zawiera nieścisłości w stosunku do zakresu wymaganego w ogłoszeniu, Zamawiający może, w uzasadnionych przypadkach, zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie braków lub udzielenie wyjaśnień, w wyznaczonym terminie.
- 15.3. Zamawiający poprawi w ofercie następujące omyłki niepowodujące istotnych zmian w treści umowy:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia.
- niezwłocznie zawiadamiając o dokonanych poprawkach Wykonawcę, którego oferta została poprawiona
- 15.4. Realizacja zamówienia nastąpi na podstawie zawartej umowy.
- 15.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
- 15.6. Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (BIP) informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko podmiotu, któremu udzielił zamówienia albo informację o nieudzieleniu tego zamówienia.

Załączniki do ogłoszenia:

- zał.1 – opis przedmiotu zamówienia
- zał.2 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
- zał.3 – przedmiar
- zał.4 – formularz oferty
- zał.5 – projekt umowy
- zał.6 – wykaz robót
- zał.7 – wykaz osób
- zał.8 - klauzula RODO
- zał.9 – Oświadczenie

Zatwierdził w dniu 01.10.2026 r.

Kanclerz AKF w Krakowie

mgr Paweł Potoczek